
KTC 재산종합보험

[과업지시서]

2023. 03.

(재)한국기계전기전자시험연구원

□ 기본사항

보험계약자	(재)한국기계전기전자시험연구원
사업장 소재지(본원)	경기도 군포시 흥안대로27번길 22
보험목적물 소재지	경기도 군포시 흥안대로27번길 22 외 (첨부파일 참조)
보험기간	2023.4.19.(00:00)~2024.4.18.(24:00)까지
가입대상	건물,기계장치,비품 등(첨부파일 참조)
보험금납부	일시납

□ 보험청약사항

- 보험종목 및 담보항목 : 재산종합보험(패키지보험)
 - 재산종합위험(Section I), 기계위험(Section II), 배상책임위험(Section IV)
- 보험목적물 : 건물, 기계장치 및 비품 등
- 보험대상 재산가액(세부사항 첨부참조)

(단위:원)

구 분	수량	금액	비고
건물	17	77,492,120,105	■ ESS가,다동관련 건물 2개동/3,844,520,166포함
건물(임차)	6	4,484,000,000	
기계장치	4,950	188,808,815,579	■ ESS가,다동관련 기계장치 76대/5,764,406,911포함
비품	1,977	9,066,993,610	
총 계	6,950	279,851,929,294	

□ 보험가입조건

구분	위험	담보내용
제1부문: 재산종합위험담보 (Property All Risks Cover)	화재 및 기타위험	①화재,벼락,폭발,풍수재,지진,도난,파손등 ②기타 면책위험을 제외한 모든위험
제2부문: 기계위험담보 (Machinery Breakdown Cover)	기계 및 전기적위험	①기계적인 모든 사고(재질,설계,조립결함등) ②전기적인 모든 사고(과부하,단락등) ③종업원의 부주의,기술부족,추락,이물질등 ④기타 면책위험을 제외한 모든 위험
제4부문: 배상책임위험담보 (General Liability Cover)	배상책임위험	①시설물의 소유,관리자로서의 배상책임 ②가스사고 배상책임 ③임차자 배상책임 ④화재대물배상책임

○ 일반보험조건(동 보험의 모든 부분에 적용)

- 재산종합위험(제1부문), 기계위험(제2부문), 배상책임위험(제4부문) 담보
- 기업휴지위험(제3부문) 부담보
- 밀레니엄 면책조항
- 전쟁,정치적위험 및 테러행위 부담보 조항
- 송/배전선 부담보 조항
- 노동쟁의, 소요, 폭동 부담보 조항
- 제재위반 부담보 조항
- 전쟁, 정치적위험, 테러 부담보
- 전염병 부담보

○ 확장보험조건(I) : 제 1부문(재산종합위험)에 적용

- 잔존물제거 및 청소비용 : 손해액의 10% 한도 내 보상함
- 공권력 면책조항 : 적용함
- 일시적 철거비용 : 동일 구내에 한하여 적용함
- 소규모 공사조항 : 1 공사당 5억원 한도 적용함

- 추가재산 담보 조항 : 1 추가당 20억원 한도 내 적용함
- 소방비용 보장조항 : 1 사고당 5억원 한도 내 적용함
- 긴급비용담보 : 1 사고당 5억원 한도 내 적용함
- 손해방지비용 : 적용함
- 공공기관 조항 : 적용함
- 전문기술자 용역비용 : 적용함

※메모 1. 보상기준 : 재조달가액 기준 및 비례보상

(단, 보험가입금액이 재조달가액의 80%미만인 경우 재조달가액 대비
보험가입금액 비율로 비례보상 한다)

메모 2. 공인된 가액평가 : 적용안함

메모 3. 재고자산 평가 및 통지/정산 조항 : 적용안함

메모 4. 보상한도액 : 보험가입 한도 내 적용

메모 5. 자기부담금 : 매 소재지별 1사고당 100만원

○ 확장보험조건(Ⅱ) : 제 2부문(기계위험)에 적용

- 일시적 철거비용 : 동일구내에 한하여 적용함
- 보상의 기준 : 재조달가액 기준 및 비례보상
- 보상한도액 : 보험가입금액 내
- 자기부담금 : 소재지별 매사고당 30만원

○ 확장보험조건(Ⅳ) : 제 4부문(배상책임위험)에 적용

- 재산종합보험 제4부문 1. 일반 배상책임 위험 담보(손해사고기준): 적용함
- 연구원 총 면적: 대지면적(94,937.27m²), 건축면적(54,937.74m²)
- 연구원 가스 사용량: 40L~47L 약575통/년간 약 1억원 사용
- 세부 보상한도액

*시설소유관리자 배상책임: 대인대물일괄 1사고당 5억원, 자기부담금 10만원

*임차자 배상책임담보금액: 6동 / 4,484,000,000원, 자기부담금 10만원

*가스사고배상책임: 대인1인당 8천만원, 대물 1사고당 3억원

*화재대물사고의 경우 1사고당 50억 / 자기부담금 10만원

※ 물적손해확장담보: 연구원에 시료 입고 시부터 시료 반출 시 까지 모든 시료의 이동 중 파손 및 오염에 의한 파손, 분실등에 대하여 담보

-보상한도액: 1사고당 5천만원, 자기부담금 20만원

※ 가입소재지 내 기계장치, 비품 등 소재지 이동 후 사고시 별도 고지 없이도 보상.

※ 음성ESS시험소 가,다동의 경우 ESS관련 시험이 이루어지는 소재지임.